



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
 ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 17^{ης}/2019 συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:373

ΘΕΜΑ: Συμφωνισμός επικειμένων για την
 ιδιοκτησία του κου Αντωνιάδη Αντώνιου, του
 Φανουρίου, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ.

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 1^η Οκτωβρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου ύστερα από την υπ'αριθμ. 21116/26-09-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα**, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, **κ. Νικόλαο Ι. Μελετίου**, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α'87), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-7-2019).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα 33 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, παρόντα ήταν τα 31 και απόντα τα 2, και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 17) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ |
| 2) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ | 18) ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 3) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 19) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ | 20) ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 5) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 21) ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ |
| 6) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ | 22) ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 23) ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 8) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ | 24) ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 9) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 25) ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 10) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 26) ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 11) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ | 27) ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 12) ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 28) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 13) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 29) ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ |
| 14) ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ | 30) ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 15) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 31) ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ |
| 16) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|--------------------|
| 1) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 2) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
|----------------------|--------------------|

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερησίας διάταξης με τίτλο: «**Συμψηφισμός επικειμένων για την ιδιοκτησία του κου Αντωνιάδη Αντώνιου, του Φανουρίου, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ**», έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου, την υπ αριθμ 321/05 Σεπτεμβρίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως κάτωθι:

«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την 4/10 πράξη εφαρμογής της περιοχής ΡΟΥΠΑΚΙ (Π.Ε.7) ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ που κυρώθηκε με την 14223/22-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών (τόμος 979 αόξων αριθμός 437/10-03-11) και την υπ. αριθμ. 410/19-03-2013 έκθεση προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Δ/σης Πολεοδομίας Ασπροπύργου, η ιδιοκτησία του κου Αντωνιάδη Αντώνιου του Φανουρίου, που βρίσκεται στο Ο.Τ. Ρ09 με Κωδ. Ιδιοκτησίας 0109047 με ποσοστό ιδιοκτησίας 100% αντίστοιχα και βάσει της 11/01/2019 τεχνικής έκθεσης από την Πολεοδομία Ασπροπύργου προέκυψαν τα εξής :

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 353,70 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

α) εισφορά σε χρήμα 1.400,00 € - 280,00 € (20% βάσει του Ν. 4315/14) = 1.120,00 €

β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 1.972,80 €

α+β = 3.092,80 €

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ ο κος Αντωνιάδης Αντώνιος του Φανουρίου ΟΦΕΙΛΕΙ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 3.092,80 € - 353,70 € = 2.739,10 €

Επίσης στον Χ.Κ. 2472/2019 έχει βεβαιωθεί στον ανωτέρω κύριο μέρος των συνολικών ποσών της εισφοράς σε χρήμα ύψους 515,46 € από τα οποία δεν έχει εξοφληθεί καμία δόση.

Κύριε Πρόεδρε, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δ/Σ για τη λήψη απόφασης προκειμένου να προβούμε α) στην διαγραφή του Χ.Κ. 2472/2019 ποσού 515,46 € και β) στην βεβαίωση του ποσού ύψους 2.739,10 € το οποίο προέκυψε έπειτα από την έκδοση της τεχνικής έκθεσης συμψηφισμού επικειμένων και βάσει του Ν. 4315/14».

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου, κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- την υπ αριθμ 321/05 Σεπτεμβρίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, **ΥΠΕΡ** του «**Συμψηφισμού επικειμένων για την ιδιοκτησία του κου Αντωνιάδη Αντώνιου, του Φανουρίου, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ**», τάχθηκαν τριάντα ένα (31) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.:

- 1) ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
- 2) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
- 3) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
- 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ
- 5) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 6) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

- 17) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
- 18) ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
- 19) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
- 20) ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 21) ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
- 22) ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 23) ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 8) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ | 24) ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 9) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 25) ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 10) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 26) ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 11) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ | 27) ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 12) ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 28) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 13) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 29) ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ |
| 14) ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ | 30) ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 15) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 31) ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ |
| 16) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |

και

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει:

1. Τον συμψηφισμό επικειμένων για για την ιδιοκτησία του κου Αντωνιάδη Αντώνιου, του Φανουρίου, στην περιοχή ΡΟΥΠΑΚΙ ως εξής:

ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 353,70 €

ΣΥΝΟΛΟ ΟΦΕΙΛΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ :

α) εισφορά σε χρήμα 1.400,00 € - 280,00 € (20% βάσει του Ν. 4315/14) = 1.120,00 €

β) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 1.972,80 €

α+β = 3.092,80€

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟ ο κος Αντωνιάδης Αντώνιος του Φανουρίου ΟΦΕΙΛΕΙ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ : 3.092,80€ - 353,70€ = 2.739,10€.

2. Την διαγραφή του Χ.Κ. 2472/2019, ποσού 515,46€ και,

3. Την βεβαίωση του ποσού ύψους 2.739,10€ το οποίο προέκυψε έπειτα από την έκδοση της τεχνικής έκθεσης συμψηφισμού επικειμένων και βάσει του Ν. 4315/14.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **373** .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ